

RAUMVERMIETUNG

Allgemeine Miet- und Benutzungsvereinbarung

Das Familienzentrum Winterthur kann ausserhalb der offiziellen Öffnungszeiten für verschiedene Anlässe gemietet werden. Es kann nur das gesamte Familienzentrum gemietet werden, es gibt keine Ermässigung, wenn nur einzelne Räume genutzt werden.

Die Räume können nicht für Kurse oder Veranstaltungen gemietet werden, die in direkter Konkurrenz mit den Angeboten des Familienzentrum Winterthur stehen. Das Leitungsteam entscheidet in Zweifelsfällen, ob eine Vermietung zustande kommt oder nicht.

Rauchen

Im ganzen Familienzentrum Winterthur gilt ein allgemeines Rauchverbot.

Haftung

Der Mieter haftet vollumfänglich für Schäden an Geschirr, Spielzeug, Gebäude, Mobiliar und Personen.

Zutritt / Schlüssel

Den Schlüssel für den Zutritt finden Sie im Schlüsseltresor im Milchkasten (eine ausführliche Anleitung letzte Seite). Den Code erhalten Sie nach Zahlungseingang der Mietkosten. Vor dem Mietdatum muss eine Führung vereinbart werden, bei der die Eigenheiten erklärt werden.

Aufräumen / Reinigung

Das Familienzentrum muss **aufgeräumt und besenrein** verlassen werden. Für das Aufräumen empfehlen wir, vor der Nutzung Fotos zu machen (besonders praktisch im Spielzimmer). Das Reinigungsmaterial wird vom Familienzentrum gestellt (Besen im Kinder-WC hinter der Tür).

Küche/Geschirrspüler

Beim Gebrauch der Geschirrspülmaschine müssen eigene Tabs verwendet werden. Nach der Nutzung muss die Maschine ausgeräumt werden.

Bei Benutzung des Kühlschranks müssen alle verderblichen Waren im Kühlschrank gelassen werden. Alle anderen Waren, die entnommen werden, müssen anschliessend wieder in den Kühlschrank zurückgestellt werden.

Die Reinigung des Backofens und der Herdplatten ist NICHT in der Endreinigung enthalten.

Der Abfall muss privat entsorgt werden.

Schuhverbot

Grundsätzlich gilt das Schuhverbot im Spielzimmer und Kursraum auch für Mieter. Wir empfehlen, besonders bei nassem Wetter, die Schuhe in der Garderobe stehen zu lassen.

Die Endreinigung beinhaltet das feuchte Aufnehmen des Bodens und die WC-Reinigung.

Ungenügendes Aufräumen oder Reinigen wird dem Mieter nach Zeitaufwand zu CHF 30.- pro Stunde zusätzlich zur Endreinigung in Rechnung gestellt.

Kündigung

Alle Kündigungen müssen schriftlich erfolgen. Es gelten folgende Stornogebühren:

Kostenlos bei Abmeldung bis 30 Tage vor dem Mietdatum.

50% der Mietkosten bei Abmeldung 29 bis 14 Tage vor dem Mietdatum.

100% der Mietkosten bei Abmeldung von 0 – 13 Tage vor dem Mietdatum.

Mietpreise für nicht-kommerzielle Anlässe

	Ganzes Familienzentrum 200qm ²	
Mitglieder:	halber Tag 6h	140,- CHF
	ganzer Tag von 8 - 20 Uhr	240,- CHF
Mitglieder ab 2. Jahr: *	ganzer Tag 8 - 20 Uhr	100,- CHF
Nicht-Mitglieder:	halber Tag 6h	240,- CHF
	ganzer Tag von 8 - 20 Uhr	360,- CHF

Um einen Vertrag mit dem Mitgliederpreis abzuschließen, muss eine Mitgliedschaft von min. 3 Monaten bestehen.

*nur gültig ab 2. Mitgliedschaftsjahr und nur für Kindergeburtstage; d.h. es kann pro Jahr nur so oft bezogen werden, wie der Mietende eigene Kinder hat.

**Zusätzlich zum Mietpreis werden CHF 30.- für die Nassreinigung & Reinigung der Toiletten verrechnet.

Eine allfällige Mietpreiserhöhung behalten wir uns jederzeit vor.

Grundlage für die Preisberechnung ist die Beginn- und Endzeit der Miete. Diese Zeiten müssen das Vorbereiten/Dekorieren sowie das Aufräumen/Putzen beinhalten.

Die Miete ist bis spätestens 2 Wochen vor Mietbeginn auf das Konto der PostFinance mit der

IBAN: CH62 0900 0000 8400 6442 6 des Familienzentrum Winterthur zu überweisen.

Winterthur, 23. November 2023